



Weekly Report

「ロータリーの未来を想像しよう！」

佐世保北ロータリークラブ 2022～2023年度 RI会長 / ジェニファー・ジョーンズ ガバナー/上村春甫

会長/村瀬高広 幹事/小西研一 例会場/佐世保市上京町3番2号 セントラルホテル佐世保 (毎週月曜日)
 創立/1984. 4. 16 認証/1984. 5. 14 事務局/佐世保市京坪町2番3号 Nビル3階 TEL 0956-22-7144 FAX 0956-22-1201
 E-mail office@sasebonorth.org Web http://www.sasebonorth.org

【今回】会員数 54名 出席 30名 欠席 6名 出席規定免除会員(7) 出席 2名 ビジター 0名 出席率 55.6%
 【前々回】会員数 54名 出席 28名 メークアップ 0名 出席規定免除会員(7) 出席 5名 修正出席率 51.9%

《新入会員卓話》

「私の職業」

株式会社スカイホーム
 代表取締役社長 今井貴文 会員



諸先輩方たくさんいらっしゃる中、誠に僣越ではございますが、ご指名でございますので私の職業について卓話をさせていただきます。



まずは簡単に私の自己紹介をさせていただきます。
 市内の自南風小学校、山澄中学校、佐世保商業を卒業

し、福岡の大学へ進学後、福岡のマンションデベロッパーで就職し、不動産の修業をさせていただきました。平成17年5月に佐世保へ戻ってからは、現在の職場へ入社しております。

家族構成は、妻と小学6年生の息子、小学4年生の娘の4人家族です。趣味は、ゴルフとドライブです。それでは、私の職業についてご説明させていただきます。



弊社は、昭和63年1月に佐世保市泉町の地で私の父と母の二人で開業をさせていただきました。開業当初は資金も地盤もないため、大変苦労して運営していたという話を両親から聞いております。その後、平成8年に本社を谷郷町へ移動、平成23年には大塔町へ支店を開業、平成27年には三浦町へ支店を開業、そして平成27年にはハウスクリーニング業のましろを買収し、平成31年9月に現在の本社ビルを建設しております。

次に弊社がおこなっております事業について、ご説明させていただきます。

弊社は、賃貸仲介事業、賃貸管理事業、売買仲介事業、ハウスクリーニング事業の4つの事業を中心に営業活動を展開しております。不動産業界は昨今、非常にIT化が進んでおり、従来のようにご来店をいただか

なくても賃貸借契約が締結できる時代となりました。特に賃貸仲介事業においては、お客様のご案内、お申し込み、契約締結にいたるまで、すべてITで完結できるような手法を採用しております。

また、賃貸管理業も同様にIT化が進んでおり、入居者様からお預かりする家賃管理や、家主様への家賃送金作業も様々なソフトウェアを採用することにより、業務の効率化が図れております。



その他の事業といたしましては、新築アパート・マンションの建設に携わるコンサルティング事業、不動産の売買仲介事業、賃貸物件をハウスクリーニングするハウスクリーニング事業、そして本年から取り組んでおりますバケーションレンタル（貸別荘）事業を行っております。

様々な事業を通じて、すべてのお客様に喜んでいただけますよう、これからも日々精進し、社業の発展に取り組んで参りたいと思っております。

《会長挨拶》

村瀬高広 会長



私の職業分類は何でしょう？

自動車教習所です。私の職業は交通安全教育をとおして地域社会に社会貢献することです。

現在、秋の全国交通安全運動が9月21日木曜日～9月30日金曜日まで実施されています。

運動期間中は各地域で県警、市町村、交通安全協会等による街頭指導等の交通安全活動が行われています。

重点目標は

- ・子供と高齢者を始めとする歩行者の安全確保
- ・夕暮れ時と夜間の歩行者事故等の防止及び飲酒運の根絶
- ・自転車の交通ルール遵守（じゅんしゅ）徹底となっています。

昨年の全国交通事故死亡者数は2636人前年より203人減少して5年連続して戦後最少を更新しています。長崎県は28名前年より6名減少です。

この統計を始めたのが1948年（昭和23年）、当時の死者数は3848名。73年前です。

1970年（昭和45年）16765人をピークに減少しています。

自動車の安全性能、ドライバー運転マナーや交通安全に対する意識が向上し一人一人が交通事故防止に取り組んできた結果だと思えます。

大塔自動車学校も昭和36年の創業より初心運転者教育、地域、企業への交通安全教育等を実施しちよっとだけ貢献していると考えています。これが私の職業奉仕の一つです。

ところで10月からアルコール検知器使用義務が実施されます。

半導体不足など供給状況等で少し遅れている事業所もあると思いますが是非、実施して下さい。従業員の飲酒運転の意識がもっと良くなると思います。たまに更新を忘れていたと、どうしようと質問、問い合わせがあります。

理由なしに期間が過ぎてしまうと再取得になります。気をつけて下さい。

弊社では朝礼で毎月1回職員の免許の点検をおこなっています。

会員の皆様の会社でも実施されて下さい。
質問があります。

交通安全協会に入っていらっしゃる方はどの位いらっしゃいますか？

私は早岐地区交通安全協会の役員をしていますが任意の為か、なかなか入って頂けません加入率も年々低くなっております。

交通安全協会は事故防止の為、一生懸命活動しております。

街頭で交通安全指導をされている方のほとんどがボランティアです。その活動資金となります。

年間500円免許更新の時に優良は5年分で2500円です。どうぞよろしくお願い致します。

30日金曜日までは期間中です特に気をつけて運転して下さい。

運転免許で何かご質問があればいつでもご連絡下さい。

本日の卓話は今井貴文会員の新人会員卓話です。楽しみにしておりました。よろしくお願い致します。

.....

《幹事報告》

小西研一 幹事

1. 例会変更

・ハウステンボス佐世保 RC

10月4日（火）12：30～を

10月7日（金）19：00～に変更

例会場 アルカスSASEBO 大ホール

（佐世保市三浦町2-3）音楽鑑賞例会のため

10月25日（火）12：30～を10月25日（火）

18：00～に変更

例会場 ホテルヨーロッパ レンブラントサロン
夜例会のため

2. 来 信

・（公財）ロータリー米山記念奨学会

ハイライトよねやま Vol. 270

・国際ロータリー

2021-22年度ロータリー賞受賞のお知らせ

・ガバナー事務所

インターアクト前期指導者研修のご案内
（インターアクト委員会宛）

日 時：10月8日（土）13：30～15：00

場 所：ZOOMによるオンラインミーティング
（佐世保高専 堂平先生）

3. 依頼伝達

①10/1（土）13時30分より神埼市中央公民館にて職業奉仕セミナーが開催されます。

緒方ガバナーエレクト、野口地区委員、会長幹事、よろしくお願い致します。

②10/1（土）13時30分より 諫早文化会館にて「米山の集い」が開催されます。

三谷地区委員、船津カウンセラー、米山奨学生ミンさん、よろしくお願い致します。

③10月6日（木）に予定されている福岡東ロータリークラブとの合同職場訪問の出欠確認の締めが29日（木）となっています。ご回答をお願いします。尚、現地に行けない方もオンラインでの参加が可能です。10月の誕生日の会員の合同誕生日祝い企画されていますので、オンラインでの参加もご検討ください。

④10月22日（土）、23日（日）いずれかで、第1回家族集会の開催を考えています。3年未満の会員が主役ですので、現在グループラインにあげてあります日程に関するアンケートにお答えください。場所は新しくできた佐世保中央公園のNAKIRI SCAPESで開催予定です。

⑤10/3（月）次回例会はゲスト卓話「We1's Sasebo（ウェルズサセボ）紹介」（公）佐世保市中小勤労者福祉サービスセンター事務局長 松永栄次様です。

⑥11月26日（土）の地区大会の登録・出欠確認表を回覧します。尚、本地区大会における当クラブの選挙人は2名、村瀬会長、小西幹事が選定されたものとして進めさせていただきます。

⑦当面、事務局は月・金の10時～15時の開設とさせていただきます。ご協力をお願いします。

⑧ロータリー奉仕デー・夏の家族会の様子が写真集となってホームページにアップされています。是非、ご覧ください。



《委員会報告》

村上英毅 ロータリー財団・米山記念奨学委員長

先月行われた委員会の報告をいたします。

我がクラブは、ロータリー財団年次寄附では、2019年度は一位、米山記念奨学金では、2020年度より2年連続で二位を取っています。これからも両方で表彰されるように目標を高く持ちたいと思いますので、お金と心の余裕のある方はなるべくご協力をお願いします。



茶村亜子 インターアクト委員長

ペットボトル回収ボックスが出来上がり、受付に設置しました。ご協力をお願い致します。佐世保高専との調整ができ次第出前卓話を再開したいと思いますので、その時はご協力の程、よろしく願いいたします。



《ニコニコボックス》

荒木利恵子 親睦活動委員

村瀬高広 会長 宮原明夫 副会長 小西研一 幹事

先日の台風14号は、九州では宮崎県等において、記録的な雨量などで土砂崩れや河川流域の浸水などの被害をもたらしました。

県内では19の市や町が警戒レベル4にあたる避難指示を出し、最大で1万4493人が避難所に身を寄せましたが、皆さまの事業所等には被害はありませんでしたでしょうか？さて、本日の卓話は今井貴文会員による新入会員卓話です。会員一同、楽しみに拝聴させていただきます。

藤井良介 会員 西沢 寛 会員

今井会員の卓話楽しみに拝聴します。

先週の土曜日に前会員の佐世保高専の東田会員と美味しいお酒を飲む機会があり、次回の再会を約束しました。現在の高専の校長先生の次に来られる校長先生には是非とも佐世保北クラブへ入会されるようお願いしました。

渡会祐二 会員

9月17日に開催された北斗会で、参加からおよそ8年、念願の初優勝をいたしました。一緒にラウンドしていただいた船津会員、野口会員、応援ありがとうございました！最初で最後の優勝の可能性がありますので、思いっきりニコニコしておきたいと思います。

- | | | |
|----------|----------|----------|
| 福田俊郎 会員 | 永田武義 会員 | 緒方信行 会員 |
| 峯 徳秀 会員 | 古賀新二 会員 | 蒲池芳明 会員 |
| 渡会祐二 会員 | 三谷秀和 会員 | 松田信哉 会員 |
| 松永祐司 会員 | 近藤竜一 会員 | 公門新治 会員 |
| 井上隆三 会員 | 茶村亜子 会員 | 村上英毅 会員 |
| 内海一洋 会員 | 中村祐二 会員 | 青井哲夫 会員 |
| 山下雄弘 会員 | 山口貴史 会員 | 松尾祐輔 会員 |
| 菊永伸生 会員 | 今井貴文 会員 | 井手誠博 会員 |
| 馬渡政光 会員 | 二ノ宮 健 会員 | 鐘ヶ江和重 会員 |
| 野口好太郎 会員 | 荒木利恵子 会員 | |

本日の卓話は、今井貴文会員による新入会員卓話です。会員一同、大変楽しみに拝聴させていただきます。



本日の合計	55,000 円	累計	446,270 円
-------	----------	----	-----------

IT 会報委員会 委員長 / 松田信哉	委員 / 松田亜由美	松尾祐輔	(記事担当 松田信哉)
---------------------	------------	------	-------------